



СВЕДЕНИЯ О ГОСУДАРСТВЕННОМ ИМУЩЕСТВЕ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ,

**ПРЕДОСТАВЛЯЕМОМ ВО ВЛАДЕНИЕ И (ИЛИ) В ПОЛЬЗОВАНИЕ
НА ДОЛГОСРОЧНОЙ ОСНОВЕ**

**(В ТОМ ЧИСЛЕ ПО ЛЬГОТНЫМ СТАВКАМ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ)
СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА,**

**ОРГАНИЗАЦИЯМ, ОБРАЗУЮЩИМ ИНФРАСТРУКТУРУ
ПОДДЕРЖКИ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО**

**ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И ФИЗИЧЕСКИМ ЛИЦАМ, НЕ
ЯВЛЯЮЩИМСЯ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯМИ**

**И ПРИМЕНЯЮЩИМ СПЕЦИАЛЬНЫЙ НАЛОГОВЫЙ РЕЖИМ
«НАЛОГ НА ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ ДОХОД»,**

**А ТАКЖЕ О ГОСУДАРСТВЕННОМ ИМУЩЕСТВЕ, КОТОРОЕ
МОЖЕТ БЫТЬ ОТЧУЖДЕНО НА ВОЗМЕЗДНОЙ ОСНОВЕ**

**В СОБСТВЕННОСТЬ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА**



**В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ
«О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»
получателями имущественной поддержки могут быть:**

- СУБЪЕКТЫ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА;
- ОРГАНИЗАЦИИ, ОБРАЗУЮЩИМ ИНФРАСТРУКТУРУ ПОДДЕРЖКИ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА;
- ФИЗИЧЕСКИЕ ЛИЦА, НЕ ЯВЛЯЮЩИЕСЯ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯМИ И ПРИМЕНЯЮЩИЕ СПЕЦИАЛЬНЫЙ НАЛОГОВЫЙ РЕЖИМ «НАЛОГ НА ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ ДОХОД»,

**Перечень государственного имущества Архангельской области,
подлежащего предоставлению, а также государственного имущества,
которое может быть отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов
малого и среднего предпринимательства, утвержден
постановлением Правительства Архангельской области № 456-пп от 31.10.2017
и включает следующие объекты свободные от прав:**



ЗДАНИЯ И ПОМЕЩЕНИЯ, которые могут быть предоставлены получателям имущественной поддержки

№ п/п	Наименование объекта	Адрес (местоположение) объекта	Кадастровый номер	Площадь, кв.м.
1	2	3	5	6
1	нежилое помещение	Архангельская область, Пинежский район, с. Карпогоры, ул. Ленина, д. 21, 2-н	29:14:050304:1100	11,7
2	Нежилое помещение	Архангельская область, Пинежский район, с. Карпогоры, ул. Ленина, д. 21, 4-н	29:14:050304:1102	9,2
3	Нежилое помещение	Архангельская область, г. Новодвинск, ул. 50-летия Октября, д. 7, корп. 1	29:26:010210:1336	67,5
4	Здание	Архангельская область, Приморский район, п. Боброво, ул. Бобровская, д. 1а	29:16:100506:24	296,3



Объект № 1: Нежилое помещение



- ✓ Льготная арендная ставка;
- ✓ Срок аренды: не менее 5 лет

Адрес (местоположение) объекта:

Архангельская область, Пинежский район,
МО "Карпогорское", с. Карпогоры, ул. Ленина,
д. 21, 2-н

Вид объекта недвижимости:

нежилое помещение

Кадастровый номер:

29:14:050304:1100

Площадь, кв. метров:

11,7

Коммуникации

Вода, канализация, отопление, электроэнергия

Правообладатель:

ГБУ АО «АрхОблКадастр»



Объект № 2: Нежилое помещение



- ✓ Льготная арендная ставка;
- ✓ Срок аренды: не менее 5 лет

Адрес (местоположение) объекта:

Архангельская область, Пинежский район,
МО "Карпогорское", с. Карпогоры, ул. Ленина,
д. 21, 4-н

Вид объекта недвижимости:

нежилое помещение

Кадастровый номер:

29:14:050304:1102

Площадь, кв. метров:

9,2

Коммуникации:

Вода, канализация, отопление, электроэнергия

Правообладатель:

ГБУ АО «АрхОблКадастр»



Объект № 3: Нежилое помещение



- ✓ Льготная арендная ставка;
- ✓ Срок аренды: не менее 5 лет
- ✓ Возможен выкуп по истечению 5 лет аренды

Адрес (местоположение) объекта:

Архангельская область, г. Новодвинск, ул. 50-летия
Октября, д. 7, корп. 1

Вид объекта недвижимости:

нежилое помещение

Кадастровый номер:

29:26:010210:1336

Площадь, кв. метров:

67,5

Коммуникации:

электроэнергия

Правообладатель:

ГУП АО «Фармация»



Объект № 4: **Здание**



- ✓ Льготная арендная ставка;
- ✓ Срок аренды: не менее 5 лет.



Адрес (местоположение) объекта:

Архангельская область, Приморский район,
муниципальное образование «Боброво-Лявленское»,
п. Боброво, ул. Бобровская, д. 1а

Вид объекта недвижимости:

Нежилое здание

Кадастровый номер:

29:16:100506:24

Площадь, кв. метров:

296,3

Коммуникации:

электроэнергия

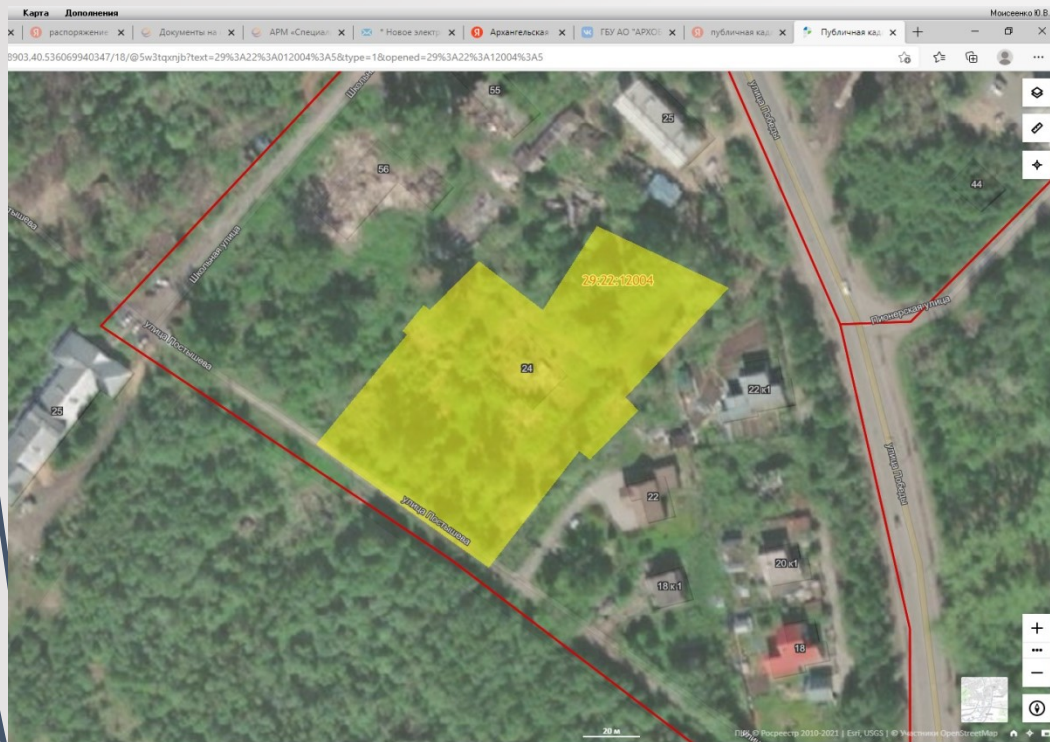
Правообладатель:

ГКУ АО «Отряд государственной
противопожарной службы № 20»



ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, которые могут быть предоставлены получателям имущественной поддержки

№ п/п	Наименование объекта	Адрес (местоположение) объекта	Кадастровый номер	Площадь, кв.м.
1	2	3	5	6
1	Земельный участок	Архангельская область, г. Архангельск, ул. Постышева, д. 24	29:22:012004:5	8 376
2	Земельный участок	Архангельская область, Коношский район, п. Ерцево, ул. Заречная, д. 14	29:06:071402:149	1 317
3	Земельный участок	Архангельская область, Плесецкий район, п. Булатово, ул. Левачева	29:15:111901:4	1 164
4	Земельный участок	Архангельская область, г. Архангельск, ул. Постышева, д. 24	29:22:012101:46	425
5	Земельный участок	Архангельская область, Пинежский район, пос. Шуйга, ул. Молодежная	29:14:031601:847	4 000
6	Земельный участок	Архангельская область, Плесецкий район, пос. Пуксоозеро, промзона Пуксоозерского лесхоза	29:15:130201:86	42 501
7	Земельный участок	Архангельская область, г. Архангельск, проезд Шестой (Кузнечихинский промузел)	29:22:040214:107	14 459



Объект № 1: **Земельный участок**



- ✓ Срок аренды: не менее 5 лет;
- ✓ Вид разрешенного использования (ВРИ) может быть изменен.

Адрес (местоположение) объекта:	Архангельская область, г. Архангельск, ул. Постышева, д. 24
Вид объекта недвижимости:	земельный участок
Кадастровый номер:	29:22:012004:5
Кадастровая стоимость, руб.	2 576 877,66
Вид разрешенного использования	Эксплуатация здания школы-интерната (примечание: земельный участок не застроен)
Площадь, кв. метров:	8376



Объект № 2: **Земельный участок**



- ✓ Срок аренды: не менее 5 лет;
- ✓ Вид разрешенного использования (ВРИ) может быть изменен.

Адрес (местоположение) объекта:	Архангельская область, Коношский район, п. Ерцево, ул. Заречная, д. 14
Вид объекта недвижимости:	земельный участок
Кадастровый номер:	29:06:071402:149
Кадастровая стоимость, руб.	204 964,71
Вид разрешенного использования	Земли ветеринарного участка (примечание: земельный участок не застроен)
Площадь, кв. метров:	1317



Объект № 3: **Земельный участок**



- ✓ Срок аренды: не менее 5 лет;
- ✓ Вид разрешенного использования (ВРИ) может быть изменен.

Адрес (местоположение) объекта:	Архангельская область, Плесецкий район, п. Булатово, ул. Левачева
Вид объекта недвижимости:	земельный участок
Кадастровый номер:	29:15:111901:4
Кадастровая стоимость, руб.	606 374,16
Вид разрешенного использования	Для производственных целей (примечание: земельный участок не застроен)
Площадь, кв. метров:	1164



Объект № 4: **Земельный участок**



- ✓ Срок аренды: не менее 5 лет;
- ✓ Вид разрешенного использования (ВРИ) может быть изменен.

Адрес (местоположение) объекта:	Архангельская область, г. Архангельск, ул. Постышева, д. 24
Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
Кадастровый номер:	29:22:012101:46
Кадастровая стоимость, руб.	289 420,75
Вид разрешенного использования	Эксплуатация здания мастерских (примечание: земельный участок не застроен)
Площадь, кв. метров:	425



Объект № 5: **Земельный участок**



- ✓ Срок аренды: не менее 5 лет;
- ✓ Вид разрешенного использования (ВРИ) может быть изменен.

Адрес (местоположение) объекта:	Архангельская область, Пинежский район, пос. Шуйга, ул. Молодежная
Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
Кадастровый номер:	29:14:031601:847
Кадастровая стоимость, руб.	211 880
Вид разрешенного использования	Для ведения лесного хозяйства (эксплуатация здания-кардона и тепличного хозяйства)
Площадь, кв. метров:	4 000

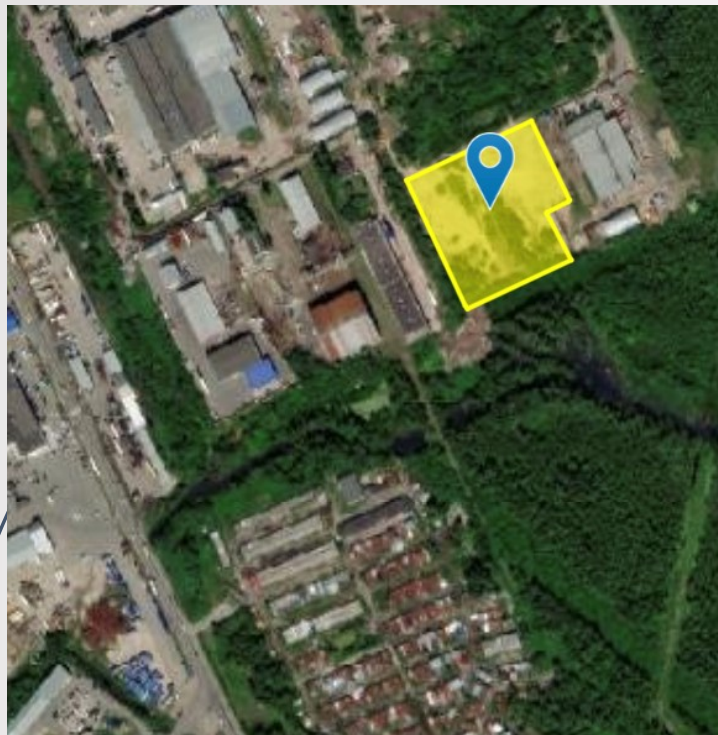


Объект № 6: **Земельный участок**



- ✓ Срок аренды: не менее 5 лет;
- ✓ Вид разрешенного использования (ВРИ) может быть изменен.

Адрес (местоположение) объекта:	Архангельская область, Плесецкий район, пос. Пуксоозеро, промзона Пуксоозерского лесхоза
Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
Кадастровый номер:	29:15:130201:86
Кадастровая стоимость, руб.	2 516 059,2
Вид разрешенного использования	Для производственных целей
Площадь, кв. метров:	42 501



Объект № 7: **Земельный участок**



- ✓ Срок аренды: не менее 5 лет;
- ✓ Вид разрешенного использования (ВРИ) может быть изменен.

Адрес (местоположение) объекта:	Архангельская область, г. Архангельск, проезд Шестой (Кузнечихинский промузел)
Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
Кадастровый номер:	29:22:040214:107
Кадастровая стоимость, руб.	5 276 378,28
Вид разрешенного использования	Для размещения промышленных объектов (для строительства комплекса зданий и сооружений, предназначенных для приема и перегрузки ТБО)
Площадь, кв. метров:	14 459



**Более подробную информацию
об объектах, включенных в Перечень,
порядке заключения договоров
о передаче имущества в пользование
можно узнать по телефонам:**



+7(8182) 28-84-85 – Балакшина Людмила Павловна,
ведущий консультант отдела управления государственным имуществом;

+7(8182) 28-84-96 – Селезнева Юлия Александровна, начальник отдела
земельно-экономической политики и управления земельными ресурсами